


ESKİŞEHİR İLİ ODUNPAZARI İLÇESİ
YILDIZTEPE MAHALLESİ
7947 ADA 1 PARSEL
UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ
GÖSTERİM

SINIRLAR

-  PLAN SINIRI
-  MÜLKİYET SINIRI
-  YAPIL YAKLAŞMA SINIRI

KENTSEL ALAN KULLANIMI
KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

 TİKARET ALANI

KORUMA ALANLARI
YAPIL YAKLAŞMA YADA KISITLANMIŞ ALANLAR

 JA JEOLÖJİK AÇIKLIK YERLEŞİME UYGUN ALAN

KENTSEL TEKNİK ALTYAPI

 KENT İNFASTRATÜR

ÖLÇEK : 1/1000

İLİ : ESKİŞEHİR
İLÇESİ : ODUNPAZARI
ADA/PARSEL : 7947/1
PLAN ADI : ESKİŞEHİR İLİ, ODUNPAZARI İLÇESİ, YILDIZTEPE MAHALLESİ
7947/1 NOLU PARSEL
1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

AÇIKLAMA : ONAYLI UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİNİN
KÜÇÜLTÜLMÜŞ HALİDİR.
DETAYLI BİLGİ İLGİLİ BELEDİYESİNDEN TEMİN EDİLEBİLİR.

ESKİŞEHİR İLİ ODUNPAZARI İLÇESİ
YILDIZTEPE MAHALLESİ
7947 ADA 1 PARSEL
NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ
GÖSTERİM

SINIRLAR

- PLAN ONAMA SINIRI
MÜLKIYET SINIRI



ÖLÇEK 1/5000

KENTSEL ALAN KULLANIMI
KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

TİCARET ALANI

KONUT ALANLARI

YAPILAMASIZ YADA KISITLANMIŞ ÇEVRELEN ALANLAR

500 KVA'YA KADAR YERLEŞİME UYGUN ALAN

KENTSEL TEKNİK ALTYAPI

KENT İÇİ YOLLAR

PLAN KESİMLERİ

1- PLAN ONAMA SINIRI 7947 ADA 1 NOLU PARSEL
KAPSAMINDA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ PLAN
HUKUKİ İZLEN RAPORU VE PLAN PAFTASİLE BİR
BÜTÜNDÜR.

2- TİCARET ALANINDA GÜNLÜK KULLANIM YÖNELİMLİ
TİCARET ALANLARI, ÖZEL KANTİNA, ÇAYHANESİ
KİMLİK İZLENLERİ İLİMLİ İZLENLERİNİN
AMACI İZLENLERİNİN 100, MİMARİ İZLENLERİNE
OLACAKTIR.

3- İMAR PLANINDA MEVZU YAPILAMA VE KADASTRAL
DURUMUNDA NAYNAKLAMA METREYER ADARI İ
KAYITLAR BELEDİYE BAŞKANLIĞI İZLENLERİNE
ÖZELTME BELEDİYE İZLENLERİDİR.

4- İZLENLERDE KOTU ALINAMAMIS YAPILAMA VE
TEKNEK İZLENLERİNİN İZLENLERİNİN İZLENLERİNİN
BELEDİYE BELEDİYE İZLENLERİNİN İZLENLERİNİN
5- AFETLERİ İZLENLERİNİN İZLENLERİNİN İZLENLERİNİN
TARİHİNİN İZLENLERİNİN İZLENLERİNİN İZLENLERİNİN
MEVZU İZLENLERİNİN İZLENLERİNİN İZLENLERİNİN
HUKUKİ İZLENLERİNİN İZLENLERİNİN İZLENLERİNİN
YERLEŞİME UYGUN ALANLAR YAPILAMA İZLENLERİNİN
YAPILAMA İZLENLERİNİN İZLENLERİNİN İZLENLERİNİN
200 NOLU İZLENLERİNİN İZLENLERİNİN İZLENLERİNİN
YÖNETMELİK İZLENLERİNİN İZLENLERİNİN İZLENLERİNİN
YERLEŞİME UYGUN ALANLARDA KAT ÜZERİNDE İZLENLERİNİN
YAPILAMA İZLENLERİNİN İZLENLERİNİN İZLENLERİNİN
YAPILAMA İZLENLERİNİN İZLENLERİNİN İZLENLERİNİN

6- İZLENLERİNİN İZLENLERİNİN İZLENLERİNİN İZLENLERİNİN
HUKUKİ İZLENLERİNİN İZLENLERİNİN İZLENLERİNİN İZLENLERİNİN
HUKUKİ İZLENLERİNİN İZLENLERİNİN İZLENLERİNİN İZLENLERİNİN
YÖNETMELİK İZLENLERİNİN İZLENLERİNİN İZLENLERİNİN İZLENLERİNİN
BELEDİYE İZLENLERİNİN İZLENLERİNİN İZLENLERİNİN İZLENLERİNİN
GEÇERLİDİR.

ESKİŞEHİR
İLÇESİ : ODUNPAZARI
ADA/PARSEL : 7947/1

PLAN ADI : ESKİŞEHİR İLİ, ODUNPAZARI İLÇESİ, YILDIZTEPE MAHALLESİ

7947/1 NOLU PARSEL

1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

AÇIKLAMA : ONAYLI NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİNİN

KÜÇÜLTÜLMÜŞ HALİDİR.

DETAYLI BİLGİ İLGİLİ BELEDİYESİNDEN TEMİN EDİLEBİLİR.