

SOSYAL TESİS 19 YIL SÜRE İLE KİRAYA VERİLECEKTİR

Rize İli Derepaazarı Belediye Başkanlığından:

Derepaazarı Belediye Meclisinin 07.04.2023 tarihli ve 34 sayılı kararı doğrultusunda

Belediyemiz Encümeninin 17.05.2023 tarihli ve 25 sayılı kararları Tasarruf Hakkı Belediyemize ait, İlçemiz sahil Dolgu Alanı üzerinde bulunan 130 m² tabanlı, 260 m² alana ve bu alana ilave yaklaşık 1.200 m² alanda "Sosyal Tesis" yapımı ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/a maddesi gereğince kapalı teklif usulü ihale suretiyle aylık muhammen kira bedeli K.D.V. Hariç 15.750,00-TL. üzerinden şartname dahilinde 19 yıl süre ile kiraya verilecektir.

MADDE 1- TAHMİN EDİLEN BEDEL

Sıra No	Kiralanacak Yer	Kiralama Süresi	Aylık Kira Bedeli (TL) (KDV Hariç)	19 Yıllık Kiralama Bedelinin Geçici Teminatı (%3)
1	Belediye Sosyal Tesisi (Eriklimanı Mah. Sahil Dolgu Alanında)	19 Yıl	15.750,00-TL	107.730,00-TL

MADDE 2- İHALENİN NEREDE HANGİ TARİH VE SAATTE YAPILACAĞI:

İhale 17.08.2023 Perşembe günü, saat 11.00 de Belediyemiz Encümeni salonunda yapılacaktır.

MADDE 3- İHALEYE GİREBİLME ŞARTLARI:

İhaleye katılmak isteyen isteklilerde aşağıdaki şartlar aranır.

İHALEYE KATILACAK OLANLAR

- Kanuni İkametgah adresi göstermesi
- Vukuatlı Nüfus kaydı
- İmza sirküleri (Noter tasdikli)
- Vekaleten girecekler için vekaletname (noter onaylı)
- Adli Sicil Kaydı
- Şirket olarak katılacaklar için;
- f-1 Şirket adına girecek olanların şirket yetki belgesi (noter tasdikli)
- f-2 Ticaret odası sicil kaydı
- f-3 İmza Sirküleri (noter onaylı)
- f-4 Vekaleten girecekler için vekaletname(noter onaylı)
- f-5 Tebligat için adres beyanı ,
- g. Ortak girişim olması halinde noter onaylı ortaklık belgesi.
- h. Geçici teminat makbuzu.
- i. Belediyemize borcu olmadığına dair belge
- j. Her bir ortağın Adli Sicil Kaydı
- k. İmza sirküleri (Noter tasdikli) ,
- l. Tebligat için her bir ortağın adres beyanı
- m. Şartname alındı makbuzu
- n. İmzalı şartname örneği

o. Yapım Taahhütnamesi, (01.11.2018 tarih ve 86 sayılı Belediye Encümen Kararındaki yer alan 458 m² açık alan içinde 260 m² kapalı alanın dışında 1.200 m² alanda ilave 980 m² kapalı alanın 30 (otuz) günde, Konaklama tesisi olarak 580 m² oturlumlu 2 katlı toplamda 1.160 m² inşaat alanının 12 (oniki) ay içinde yapılacağına dair taahhütname),

p. 20.000.000 (yirmimilyon) TL borç senedi,

(Yapım Taahhütnamesinde yer alan ilave Sosyal Tesis inşaatının yapılmaması halinde 20.000.000 (yirmimilyon) TL'nin Derepaazarı Belediyesine lehine ödeneceğine dair imzalı borç senedi)

MADDE 4- Tüm vergi, resim, harçlar sözleşme giderleri ihaleyi alana aittir.

MADDE 5- İhaleye girebilmek için istenen belgelerle birlikte ihale gününden önce Belediyemiz Encümen Başkanlığına ihale dosyasını teslim etmeleri gerekmektedir.

MADDE 6- İhaleye katılmak isteyenler 150- TL şartname bedelini Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü veznesine yatırılacağı gibi belediyemize ait TC Ziraat Bankası Derepaazarı Şubesindeki 5016 nolu resmi mevduat hesabımıza yatırılması makbuzunun ihale dosyasına eklenmesi gerekmektedir. İhale şartnamesi Belediyemizden ücretsiz görülebilir.

İLANEN DUYURULUR.