

## TAŞINMAZLAR SATILACAKTIR

### Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığından:

1- İHALENİN KONUSU: Mülkiyeti Antalya Büyükşehir Belediyesi adına kayıtlı Aksu İlçesi Altıntaş ve Güzelyurt Mahallelerinde bulunan aşağıda tabloda belirtilen 8 adet taşınmazın 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/a maddesine göre kapalı teklif ihale usulü ile satış işlemi gerçekleştirilecektir.

Satılacak taşınmazların;

Sıra	İlçesi	Mahallesi	Ada No	Parsel No	Yüzölçümü (m <sup>2</sup> )	Belediye Hissesi	Cinsi	Tahmini Bedeli (TL)	Geçici Teminat Bedeli (TL)	İhale Tarihi	İhale Saati
1	Aksu	Altıntaş	15132	1	2.287,60	Tam	Arsa	51.471.000,00	1.544.130,00	05.10.2023	15:00
2	Aksu	Altıntaş	15134	1	1.901,06	Tam	Arsa	38.972.000,00	1.169.160,00	05.10.2023	15:15
3	Aksu	Altıntaş	15135	1	1.607,12	Tam	Arsa	32.946.000,00	988.380,00	05.10.2023	15:30
4	Aksu	Altıntaş	15137	1	1.628,00	Tam	Arsa	33.374.000,00	1.001.220,00	05.10.2023	15:45
5	Aksu	Altıntaş	15138	1	2.201,41	Tam	Arsa	45.129.000,00	1.343.870,00	05.10.2023	16:00
6	Aksu	Altıntaş	15140	1	1.976,08	Tam	Arsa	44.462.000,00	1.333.860,00	05.10.2023	16:15
7	Aksu	Güzelyurt	14929	6	857,84	Tam	Arsa	10.723.000,00	321.690,00	05.10.2023	16:30
8	Aksu	Güzelyurt	15084	7	1.210,80	Tam	Arsa	15.740.500,00	472.215,00	05.10.2023	16:45

2- Şartnameler Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'ndan (Emlak Şube Müdürlüğü) mesai saatleri içinde görülebilir ve ihale için 1.000,00 TL şartname bedeli ödenerek temin edilebilir.

3- İhaleler Antalya Büyükşehir Belediyesi encümen toplantı salonunda yapılacaktır.

4- Şartnamede beyanın esas olduğu belirtilen hususlarda (adres, telefon ve faks numarası, elektronik posta adresi vs.) yazılı beyan verilmesi, belge istenen hususlarda ise (ikametgah, vekaletname vs.) belgeyi düzenlemeye yetkili makamlardan alınan belge örneklerinin sunulması gerekmektedir.

İhaleye katılacak gerçek veya tüzel kişilerden aşağıdaki şartlar aranır.

**GERÇEK KİŞİLERDEN:**

4.1. Kanuni ikametgâhı ve nüfus cüzdanı fotokopisi olması,

4.2. Türkiye'de tebligat için adres göstermesi,

4.3. İstekliler adına vekaleten ihaleye iştirak ediliyor ise, istekli adına teklifte bulunacak kimselerin vekâletnameleri,

4.4. Geçici teminat makbuzunu veya geçici teminat mektubu ile şartname bedeli makbuzu vermesi.

**TÜZEL KİŞİLERDEN:**

4.5. Tüzel kişiliğin bulunduğu yerin Ticaret ve Sanayi Odasından veya benzeri bir makamdan, 2023 yılı içinde alınmış, tüzel kişiliğin siciline kayıtlı olduğunu gösterir belge (Türkiye'de şubesi bulunmayan yabancı tüzel kişiliğinin belgelerinin, bu tüzel kişiliğinin bulunduğu ülkedeki Türk Konsolosluğunca veya Türkiye Dışişleri Bakanlığınca onaylanmış olması gerekir.)

4.6. Tebligat için adres beyanı ve ayrıca irtibat için telefon ve faks numarası ile elektronik posta adresi.

4.7. Tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri (Türkiye'de şubesi bulunmayan yabancı tüzel kişiliğin sirkülerinin bu tüzel kişiliğin bulunduğu ülkedeki Türk Konsolosluğunca ve Türkiye Dışişleri Bakanlığınca onaylanmış olması gerekir.)

4.8. İstekliler adına vekaleten ihaleye iştirak ediliyor ise, istekli adına teklifte bulunacak kimselerin vekâletnameleri ile vekâleten iştirak edenin noter tasdikli imza sirküleri vermesi (Türkiye'de şubesi bulunmayan yabancı tüzel kişilerin vekâletnamelerinin bulunduğu ülkedeki Türk Konsolosluğunca veya Türkiye Dışişleri Bakanlığınca onaylanmış olması gerekir.)

4.9. Geçici teminat makbuzunu veya geçici teminat mektubu ile şartname bedeli makbuzu vermesi.

5- Belediyemiz ihaleyi yapıp yapmamakla ve arttırmada en uygun bedeli tespit etme serbesttir.

6- Posta ile yapılacak başvuruların ihale saatinden önce ihale komisyonuna ulaşması şarttır.

**İLAN OLUNUR.**