

ARSA VASIFLI TAŞINMAZLAR SATILACAKTIR

Çanakkale İli Ezine Belediye Başkanlığından:

Aşağıda özellikleri belirtilen, mülkiyeti Belediyemize ait olan taşınmazların 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 35 (a) maddesine göre Kapalı Teklif (artırma) usulüyle, 21/11/2023 salı günü saat 11:00' da Belediyemiz Encümeni tarafından satış ihalesi yapılacaktır.

Satışı Yapılacak Taşınmaz Malların;

NO	KÖY	CİNSİ	ADA/PARSEL	M ²	MUHAMMEN BEDELİ	GEÇİCİ TEMİNATI	İHALE SAATİ
1	Tavaklı	Arsa	309/3	991,92	4.463.640,00 - TL	133.909,20 - TL	11.00
2	Tavaklı	Arsa	297/268	758,10	3.411.450,00 - TL	102.343,50 - TL	11.15
3	Tavaklı	Arsa	370/1	1427,20	6.422.400,00 - TL	192.672,00 - TL	11.30
4	Tavaklı	Arsa	371/1	1417,98	6.380.910,00 - TL	191.427,30 - TL	11.45

• Parseller, Çanakkale İli Ezine İlçesi Tavaklı Köyü 1/1000 Ölçekli Uygulama imar planında Konut Alanı'nda kalmakta ve Ayrık Nizam, 2 Kat, T.A.K.S.: 0,20, K.A.K.S.: 0,40 , ön bahçe mesafesi:5 mt., yan ve arka bahçe mesafeleri: 3 mt. imar durumudur.

1- İhaleye ait şartname mesai saatleri içinde Belediye Fen İşleri Müdürlüğü'nden 5.000 (beşbin) TL bedel ile temin edilebilir.

2- İstenilen teminat ve Belgeler: İhalenin yapıldığı yıl içinde alınmış belgenin aslı veya noter tasdikli sureti olmak kaydıyla;

A) GERÇEK KİŞİLERDEN :

1- Nüfus cüzdan sureti,

2- İkametgah belgesi,

3- Geçici teminatı yatırdığına dair makbuz,

4- Temsil durumunda ;satış ihalesi için noter tasdikli vekaletname ve vekalet edene ait imza beyannamesi,

5- Taşınmaz Mal Satış Şartnamesi

6- Şartname bedeli makbuzu,

B) TÜZEL KİŞİLERDEN :

1- Tüzel kişinin siciline kayıtlı bulunduğu idareden (Dernekler Müdürlüğünden, Ticaret veya Sanayi Odasından, Ticaret Sicili Müdürlüğünden, Vakıflar Bölge Müdürlüğünden, İdare merkezinin bulunduğu yer mahkemesinden veya ilgili makamdan) ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış, tüzel kişinin siciline kayıtlı olduğuna dair belge,

2- Şirketlerden; Noter tasdikli imza sirküsü,

3- Vakıflardan; ihaleye katılmak üzere yetkili organ tarafından alınmış kararın aslı veya noter tasdikli sureti ve ihaleye katılmak üzere yetkilendirilen kişinin noter tasdikli imza sirküsü,

4- Derneklerden; ihaleye katılmak üzere yetkilendirdiği kişiyi belirten karar defterinin ilgili sayfasının noter tasdikli sureti ve yetkilinin noter tasdikli imza beyannamesi,

5- Derneklerden; dernek tüzüğünün noter tasdikli sureti,

6- Geçici teminatı yatırdığına dair makbuz,

7- Temsil durumunda; Noter tasdikli vekaletname ve vekalet edene ait imza beyannamesi,

8- Taşınmaz Mal Satış Şartnamesi

9- Şartname bedeli makbuzu,

Ezine Belediyesince İlan Olunur.