

MESİRE YERİ İŞLETME HAKKI KİRAYA VERİLECEKTİR

Yalova İli Teşvikiye Belediye Başkanlığından:

1- Teşvikiye Kum Plajı A Tipi Mesire Yeri İşletme Hakkının 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45'inci maddesi gereği kapalı teklif usulü ile ihale edilerek kiraya verilecektir. İhaleye çıkılacak alan sınırları idari şartnamede belirtilmiştir. Orman Bakanlığı tarafından onaylanan tesisler yapılacaktır.

2- İhale 27/12/2023 Çarşamba günü saat 14:00' de İhale Teşvikiye Belediyesi Karşıyaka Mah. Belediye Cad. No:5 Teşvikiye/ Çınarcık/ YALOVA / Türkiye adresindeki Belediye Başkanlığı Binasında bulunan Encümen Toplantı Salonunda Belediyemiz Encümenince yapılacaktır.

3- Kiralama süresi 22 yıl olup (Sözleşme her halükarda 05.04.2045 tarihinde sona erer.), yıllık muhammen kira bedeli 10.000.000,00.-TL+KDV' dir. (On Milyon TL/YIL) Takip eden yıllar kira artışı her yılın (2024 yılı dahil) Nisan ayında Türkiye İstatistik Kurumu (TÜİK) tarafından yayımlanan Yurtiçi Üretici Fiyatları (Yİ-ÜFE) Endeksinin "bir önceki yılın aynı ayına göre değişim oranı" esas alınarak artırılabilecektir.

4- Geçici teminatı 300.000,00 TL' dir.

5- İHALEYE KATILACAKLARDAN İSTENİLEN BELGELER

a. GERÇEK KİŞİLER İÇİN; T.C. Vatandaşlık numarasını içeren kimlik, nüfus cüzdanı fotokopisi, yerleşim yeri İkametgah ve Nüfus Kayıt Örneği,

b. ŞİRKET OLARAK KATILACAKLAR İÇİN; Faaliyet belgesi, ticari sicil kaydı, imza sirküleri, adres bildirimini,

c. DERNEK/ KOOPERATİF OLARAK KATILACAKLAR İÇİN; Yönetim Kurulu kararı, faaliyet belgesi, yetki belgesi, adres bildirimini,

d. VEKALETEN İŞTİRAK Ediliyor ise; vekaleten iştirak edenin noter tasdikli vekaletname ile noter tasdikli imza sirküleri,

e. ORTAK GİRİŞİMLER; Noterden tasdikli ortak girişim beyannamesi,

f. Geçici Teminat (Banka Teminat mektubu ile müracaatta; teyit yazısının aslını da mektupla beraber elden getirecektir.)

g. Muhtevasında geçerlilik süresi yazılı belgeler hariç diğer belgelerin ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış (Şirket veya şahıslardan istenen bütün belgelerin) aslı veya "aslının aynısıdır" ibareli noter tasdikli sureti olması gerekmektedir,

h. 2886 sayılı Devlet İhale Kanununa göre cezalı olmadığına dair yazılı beyanı,

i. S.G.K. Borcu olmadığına dair belge,

j. Vergi Borcu olmadığına dair belge,

k. Belediyeye borcu olmadığına dair belge,

l. Dosya alındı makbuzu,

6- Bu ihaleye ait şartname ve ihale dosyası mesai saatleri içinde Belediyemiz Yazı İşleri Müdürlüğü'nde ücretsiz olarak görülebilir ve 5.000,00 TL (Beş Bin Türk Lirası) karşılığında temin edilebilir.

7- İstekliler, şartname ve ekleri doğrultusunda hazırlayacakları yukarıdaki evrakları en geç 27/12/2023 Çarşamba günü saat 14:00'e kadar kapalı zarf içinde elden Yazı İşleri Müdürlüğü'ne teslim edeceklerdir. Teklifler ihale dosyası içinde yine kapalı zarf içinde elden teslim edilecektir.

8- Başvuru dosyası idareye verildikten sonra son müracaat tarihinden önce bile olsa, dosya içerisindeki herhangi bir evrakın değiştirilmesi veya eksik evrakın tamamlanması yönünde yapılacak müracaatlar değerlendirmeye alınmayacaktır.

9- Telgraf veya faksla yapılacak müracaatlar ve postada meydana gelebilecek gecikmeler kabul edilmeyecektir.

İLAN OLUNUR