

TAŞINMAZ SATILACAKTIR

Düzce İli Cumayeri Belediye Başkanlığından:

İlçemiz Çevrik Mahallesi 120 Ada 8 nolu parselde bulunan, mülkiyeti Cumayeri Belediyesi'ne ait 7.976,48 m² arsanın 2886 sayılı ihale kanununun 45 maddesine göre açık teklif usulü ile satışı yapılacaktır. İhaleye ilişkin ayrıntılı bilgiler aşağıda yer almaktadır.

S. No	İlçe/Mahalle	Ada	Parsel No	Niteliği	İşyeri Alanı (m ²)	KDV Hariç Tahmini Bedel (TL)	Geçici Teminat %3 (TL)	İhale Tarihi	İhale Saati	İhale Şekli
1	Cumayeri /Merkez	120	8	Arsa	7.976,48	21.139.547,00	634.186.41	11.01.2024	14.00	Açık Teklif

Yukarıda nitelikleri belirtilen taşınmazın satış işi belirtilen tarih ve saatte Cumayeri Belediyesi Meclis Toplantı Salonunda (Çevrik Mahallesi Cumhuriyet Caddesi Belediye İş Merkezi Kat 2 No; 6 Cumayeri / DÜZCE) Encümen huzurunda 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun, 45. maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü ile ihalesi yapılacaktır.

İsteklilerde aranacak belgeler :

a)GERÇEK KİŞİLERDEN: 1- İhale şartname alındı bedeline ait makbuz (İhale şartnamesi Cumayeri Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğünden 250,00 TL'ye satın alınacak) 2- Geçici teminat mektubu veya makbuzu (Nakit teminatlar Cumayeri Ziraat Bankası TR 73 0001 0009 8911 2518 05 5001 Numaralı İban Hesabı ile Belediyemiz Tahsilat servisine yatırılabilir. Mevduat ve katılım bankalarından alınacak teminat mektupları süresiz olacaktır) 3- Cumayeri Belediyesine "Borcu Yoktur" belgesi 4- Adres beyanı (Gerçek kişilerde: ikametgâh belgesi) 5- Noter tasdikli imza beyannamesi, 6- Nüfus kayıt örneği, 7- Vekâleten katılımda Noter tasdikli vekâletname ile vekilin imza beyannamesi 8- Ortak katılım olması halinde noter onaylı ortak girişim beyannamesi 9- Katılımcı tarafından imzalanmış ihale şartnamesi

b) TÜZEL KİŞİLERDEN: 1- İhale şartname alındı bedeline ait makbuz (İhale şartnamesi Cumayeri Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğünden 250,00 TL'ye satın alınacak) 2- Geçici teminat mektubu veya makbuzu (Nakit teminatlar Cumayeri Ziraat Bankası TR 73 0001 0009 8911 2518 05 5001 Numaralı İban Hesabı ile Belediyemiz Tahsilat servisine yatırılabilir. Mevduat ve katılım bankalarından alınacak teminat mektupları süresiz olacaktır) 3- Cumayeri Belediyesine "Borcu yoktur" belgesi 4- Adres beyanı 5- Noter tasdikli imza sirküleri 6- Vekâleten katılımda Noter tasdikli vekâletname ile vekilin imza beyannamesi 7- Mevzuatı gereği kayıtlı olduğu odadan son yıla ait oda kayıt belgesi 8- Ortak katılım olması halinde noter onaylı ortak girişim beyannamesi 9- Katılımcı tarafından imzalanmış ihale şartnamesi

c)İstekliler, şartnamede ve yukarıda istenen bütün bilgi ve belgelerin asıllarını veya Noter tasdikli suretlerini eksiksiz olarak hazırlayıp, dosyalarını en geç 11.01.2024 Perşembe günü saat 13:30'a kadar, Cumayeri Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğüne verebilecekleri gibi iadeli taahhütlü olarak da gönderebilirler. (Posta ile gönderilen tekliflerin de yine aynı saate kadar Mali Hizmetler Müdürlüğüne ulaşması şarttır. Postadaki gecikmeler dikkate alınmayacaktır.)

- İdare, ihaleyi yapıp yapmamakta serbest olup, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 17. Maddesi gereğince ilan olunur.