

## ARSA VASIFLI TAŞINMAZLAR SATILACAKTIR

### Neveşir İli Kozaklı Belediye Başkanlığından:

1- Mülkiyeti Belediyemize İlçemiz Bahçelievler mahallesi 75 Ada 317-318-319-320 Parsellerde kayıtlı Arsa vasıflı taşınmaz 2886 Sayılı D.İ.K.'nın 45. Maddesi gereği açık artırma usulü ile ihale edilecektir. Vaziyet planları şartnamenin doğal ekleridir.

2- İhale 23/08/2024 Cuma günü tabloda belirtilen saatlerde Belediye Encümen toplantı salonunda yapılacaktır.

3- İhaleye katılmak isteyenler Belediyemize müracaatı gerekmekte olup, bunlardan;

a) Şirket ise: İmza sirküsü, Sanayi ve Ticaret odası oda kayıt belgesi, dosya bedeli makbuzu ve geçici teminat makbuzu veya Banka Teminat Mektubu.

b) Şahısların iştiraki halinde ise: Nüfus cüzdan sureti, İkametgâh ilmühaberi, dosya bedeli makbuzu ve geçici teminat makbuzu istenecektir.

4- Talipli ihale öncesi yatması gereken % 3 geçici teminatı ve dosya bedelinin Emlak ve tahsilat servisine veya Belediyemiz Ziraat Bankası Kozaklı Şubesinde bulunan TR880001000 52128229860 5001 İban nolu hesabına yatırmakla yükümlüdür.

5- Satış yapılacak arsa vasıflı taşınmazın m<sup>2</sup> birim fiyatı;

MAHALLE	ADA	PARSEL	M <sup>2</sup> BİRİM FİYATI/TL	M <sup>2</sup>	TUTARI	GEÇİCİ TEMİNAT	TARİH SAAT
Bahçelievler Mahallesi	75	317	100,00 TL	20.000,00	2.000.000,00 TL	60.000,00	23.08.2024 14:10
Bahçelievler Mahallesi	75	318	100,00 TL	20.000,00	2.000.000,00 TL	60.000,00	23.08.2024 14:15
Bahçelievler Mahallesi	75	319	100,00 TL	20.000,00	2.000.000,00 TL	60.000,00	23.08.2024 14:20
Bahçelievler Mahallesi	75	320	100,00 TL	24.376,86	2.437.686,00 TL	75.000,00	23.08.2024 14:25

6- İhale ile ilgili geniş bilgi ve şartname mesai saatleri içerisinde Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünde görülebilir veya 500,00 TL bedel karşılığında alınabilir.

7- Belediye Encümeni Sürülen peyleri yeterli görmediği takdirde ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

8- Satış sonrasında oluşacak her türlü Vergi, Resim, KDV, Harçları (Damga vergisi, Karar pulu) ipotek masrafları ve diğer giderleri ödemek alıcıya aittir.

9- Taliplinin şartnamedeki hükümlerden herhangi birini yerine getirmediğinde Belediye Encümeni sözleşmeyi tek taraflı fesih etmeye yetkilidir.

10- Şartname hükümlerini Belediye adına Belediye Başkanı Sefer NESLİHANOĞLU yürütür.

Kamuoyuna ilan edilmiştir.

7004/1-1