

TAŞINMAZ SATILACAKTIR

Adana Orman Bölge Müdürlüğü Osmaniye Orman İşletme Müdürlüğünden:

BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ : ADANA ORMAN BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ

İŞLETME MÜDÜRLÜĞÜ : OSMANİYE ORMAN İŞLETME MÜDÜRLÜĞÜ

İHALE TARİHİ : 09.09.2024

İHALE SAATİ : 13:30

İHALE YERİ : OSMANİYE ORMAN İŞLETME MÜDÜRLÜĞÜ SATIŞ SALONU

SATIŞ İHALESİ YAPILACAK TAŞINMAZIN

Sıra No	Taşınmaz No	İli	İlçesi	Mahallesi	Ada	Parsel	Yüzölçümü (m ²)	Payı	Cinsi	İmar Durumu	Muhammen Bedeli (TL)	Geçici Teminat Bedeli (TL)	İhale Tarihi	İhale Saati
1		OSMANİYE	MERKEZ	RAUFBEY/ADNAN MENDERES MAH.	3028	1	32.865,35	Tam	Arsa	Konut Alanı	500.000.000,00	15.000.000,00	09.09.2024	13:30

1- Yukarıda tapu kaydı ve niteliği belirtilen Mülkiyeti Orman Genel Müdürlüğü'ne ait taşınmaz yukarıda belirtilen yer, tarih ve saatte toplanacak Komisyon huzurunda 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu ve OGM Taşınmazların İdaresi Hakkında Yönetmelik hükümleri uyarınca KAPALI TEKLİF (ARTTIRMA) USULÜ ile 1 Peşin Geriye kalan kısım 3 taksit Bedelle satılacaktır.

2- Kapalı Teklif (Artırma) Usulü ile peşin Satış işlemi; 09.09.2024/pazartesi günü saat 13:30'da Osmaniye Orman İşletme Müdürlüğü İhale Salonunda yapılacaktır.

3- İhaleye katılabilmek için 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu ve OGM Taşınmazların İdaresi Hakkında Yönetmeliği çerçevesinde İhale Şartnamesinde açıklanan biçimde teklifte bulunmak ve;

a.) Kanuni İkametgâh sahibi olmak.

b.) Tebligat için Türkiye'de adres göstermek.

c.) Geçici teminatı yatırmış olmak. (Osmaniye Orman İşletme Müdürlüğü Döner Sermaye Saymanlığının Ziraat Bankası Osmaniye Şubesindeki

IBAN TR 92 0001 0000 1434 9496 5060 01'nolu hesabına yatırılacaktır.)

d.) Gerçek Kişilerin T.C. Kimlik Numarasını, tüzel kişilerin ise vergi kimlik numarasını bildirmeleri,

e.) Tüzel kişilik adına ihaleye katılacak ve teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu gösteren NOTER tasdikli Vekâletname ibraz etmelidir, İstekli adına vekâleten ihaleye katılıyor ise, istekli adına teklifte bulunacak kişilerin vekâletnameleri ile vekâleten iştirak edenlerin Noter tasdikli imza Sirküleri,

f.) Ortak Girişim olması halinde, usulüne uygun NOTER Tasdikli Ortak Girişim Beyannamesi ile İştirak edene ait NOTER tasdikli İmza Sirküleri,

g.) Şartname satın almak ve her sayfasını imzalamak suretiyle İhale Komisyonu'na teslim etmek,

h.) Yukarıda (a), (b), (c), (d), (e), (f) ve (g) bentlerinde belirtilen belgeleri ihale saatinden önce ihale Komisyonu Başkanlığı'na dosya halinde VERMEK MECBURDİR.

4- Taşınmaz Osmaniye Orman İşletme Müdürlüğüne müracaat halinde taliplilere idare görevlilerince gösterilecektir.

5- İhale ve satıştan doğacak bütün vergi, resim harç ilan giderleri, tapu harçları, alım satım giderleri, ödenmesi gereken tüm giderler ve KDV ihale edilene aittir.

6- Satış bedelinin ilk Taksiti Peşin olmak üzere, sözleşme imzalandıktan sonra 2. Taksit 07.01.2025 tarihinde, 3. Taksit 07.05.2025 tarihinde, 4. Taksit 04.09.2025 tarihinde olmak üzere toplam 4 eşit taksit halinde İşletme Müdürlüğümüz döner sermaye hesabına ödeme yapılacaktır. Taksit ödeme tarihlerinde ödenmeyen süreler için 6183 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanuna göre gecikme faizi alınacaktır. KDV ve diğer giderler peşin ödenecektir.

7- İş bu ihale ilanı genel bilgi mahiyetinde olup satışta ihale şartnamesi hükümleri uygulanacaktır.

8- İhale şartnamesi ve dokümanları Osmaniye Orman İşletme Müdürlüğünden temin edilebilir veya mesai saatleri içerisinde Müdürlüğümüz Döner Sermaye Muhasebe Biriminden görülebilecek olup, dosya bedeli 500,00 TL dir. Dosya bedeli Osmaniye Orman İşletme Müdürlüğü Döner Sermaye Saymanlığının Ziraat Bankası Osmaniye Şubesindeki IBAN TR TR92 0001 0000 1434 9496 5060 01 Nolu hesabına yatırılacaktır.

9- İdareimiz ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

ADRES : Osmaniye Orman İşletme Müdürlüğü

İLAN OLUNUR