

## ARSA VASIFLI TAŞINMAZLAR SATILACAKTIR

### Isparta Belediye Başkanlığından:

1. Aşağıda dökümü yazılı olan Mülkiyeti Belediyemize ait, Hızırbey Mahallesi 4303 Ada 269 Parselinde kayıtlı 516,60 m<sup>2</sup>'lik Arsanın , Hızırbey Mahallesi 4375 Ada 14 Parselinde kayıtlı 400,00 m<sup>2</sup>'lik Arsanın , Hızırbey Mahallesi 4375 Ada 16 Parselinde kayıtlı 440,40 m<sup>2</sup>'lik Arsanın , Hızırbey Mahallesi 703 Ada 34 Parselinde kayıtlı 239,00 m<sup>2</sup>'lik Arsanın , Hızırbey Mahallesi 2591 Ada 264 Parselinde kayıtlı 263,30 m<sup>2</sup>'lik Arsanın , Hızırbey Mahallesi 4332 Ada 6 Parselinde kayıtlı 424,11 m<sup>2</sup>'lik Arsanın , Hızırbey Mahallesi 4345 Ada 19 Parselinde kayıtlı 508,41 m<sup>2</sup>'lik Arsanın , Hızırbey Mahallesi 4345 Ada 21 Parselinde kayıtlı 492,24 m<sup>2</sup>'lik Arsanın , Hızırbey Mahallesi 4330 Ada 3 Parselinde kayıtlı 521,50 m<sup>2</sup>'lik Arsanın , Hızırbey Mahallesi 4330 Ada 2 Parselinde kayıtlı 452,60 m<sup>2</sup>'lik Arsanın , Hızırbey Mahallesi 4330 Ada 1 Parselinde kayıtlı 614,63 m<sup>2</sup>'lik Arsanın , Deregümü Mahallesi 5230 Ada 1 Parselinde kayıtlı 276,25 m<sup>2</sup>'lik Arsanın, Deregümü Mahallesi 3968 Ada 9 Parselinde kayıtlı 2894,79 m<sup>2</sup>'lik Arsanın , Deregümü Mahallesi 5066 Ada 4 Parselinde kayıtlı 421,00 m<sup>2</sup>'lik Arsanın , Deregümü Mahallesi 5062 Ada 2 Parselinde kayıtlı 475,06 m<sup>2</sup>'lik Arsanın , Deregümü Mahallesi 5224 Ada 4 Parselinde kayıtlı 352,77 m<sup>2</sup>'lik Arsanın , Deregümü Mahallesi 5231 Ada 9 Parselinde kayıtlı 411,17 m<sup>2</sup>'lik Arsanın , Deregümü Mahallesi 5642 Ada 6 Parselinde kayıtlı 284,62 m<sup>2</sup>'lik Arsanın , Deregümü Mahallesi 5642 Ada 13 Parselinde kayıtlı 463,82 m<sup>2</sup>'lik Arsanın , Gülcü Mahallesi 3808 Ada 8 Parselinde kayıtlı 520,00 m<sup>2</sup>'lik Arsanın , Gülcü Mahallesi 3808 Ada 20 Parselinde kayıtlı 552,36 m<sup>2</sup>'lik Arsanın , Gülcü Mahallesi 3808 Ada 21 Parselinde kayıtlı 533,60 m<sup>2</sup>'lik Arsanın satışının yapılmasına ve satış bedelinin peşin alınmasına 2886 Sayılı Kanununun 35/c maddesi hükmünce açık artırma usulüyle 27/08/2024 günü saat 14.30' da ihaleye çıkartılacaktır.

2. İhaleye girebilmek için;

a) İstekli Şirket ise kanıtlayıcı belgeleri,

b) Noter tasdikli imza sirküleri,

c) Ortak girişim olması halinde Noter tasdikli ortak girişim beyannamesi ile ortaklarca imzalanmış ortaklık sözleşmesini,

d) İstekliler adına vekâleten iştirak ediliyor ise istekli adına teklifte bulunacak kimselerin vekâletnameleri ile vekâleten iştirak edenin noter tasdikli imza sirkülerini,

e) Isparta Belediye Başkanlığı adına alınmış geçici teminata ait alındı veya banka teminat mektubu,

f) Adli Sicil Kaydı,

g) İsteklinin gerçek kişi olması halinde T.C. vatandaşı olmak(Nüfus cüzdanının aslı veya onaylı sureti ile belgelenecek),tüzel kişi olması halinde ise T.C. kanunlarına göre Türkiye'de kurulmuş tüzel kişiliğe haiz olmak,

h) İhaleye katılacak Şahıs veya şirket adına girecekse şirket yetkilisi tarafından imzalanan yer görme belgesi,

3. İstekliler İhale anında ikametgâh ilmühaberini Belediyeye vermek mecburiyetindedir.

4. İhale Belediye Encümen/Meclis (Katılım Yoğunluğuna Göre) Toplantı Salonunda yapılacaktır.

5. İhaleye katılacak şahıs veya şirketler Belediyeye borcu olmadığına dair evrak getireceklerdir.

6. Bu ihaleye ait Şartname mesai saatleri içerisinde Emlak ve İstimlak Müdürlüğü Kira Servisinde görülebilir.

7. İhale Geçici Teminatının ihale günü saat 12:30'a kadar Isparta Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğü Gelir Bölümüne yatırılması zorunludur. Yatırılmadığı takdirde ihaleye girecek şahıs veya şirketler hiçbir hak ve talepte bulunamazlar. (İhaleye katılabilmek için yatırılan nakit geçici teminatın iadesi ihale sonrasında katılımcıdan alınacak teminat iade dilekçesine istinaden vereceği IBAN numarasına yatırılacaktır.)

8. Telgrafla veya faksla yapılacak müracaatlar ve postadan gelebilecek gecikmeler kabul edilmeyecektir

S.NO	MAHALLE	ADA	P	M <sup>2</sup>	CİNSİ	MUHAMMEN BEDELİ	GEÇİCİ TEMİNAT	İHALE TARİHİ
1	Hızırbey	4303	269	516,60	ARSA	5.400.000,00 TL	162.000,00 TL	27/08/2024
2	Hızırbey	4375	14	400,00	ARSA	4.300.000,00 TL	129.000,00 TL	27/08/2024
3	Hızırbey	4375	16	440,40	ARSA	4.500.000,00 TL	135.000,00 TL	27/08/2024
4	Hızırbey	703	34	239,00	ARSA	2.700.000,00 TL	81.000,00 TL	27/08/2024
5	Hızırbey	2591	264	263,30	ARSA	2.700.000,00 TL	81.000,00 TL	27/08/2024
6	Hızırbey	4332	6	424,11	ARSA	3.850.000,00 TL	135.000,00 TL	27/08/2024
7	Hızırbey	4345	19	508,41	ARSA	4.500.000,00 TL	135.000,00 TL	27/08/2024
8	Hızırbey	4345	21	492,24	ARSA	4.500.000,00 TL	135.000,00 TL	27/08/2024
9	Hızırbey	4330	3	521,50	ARSA	5.750.000,00 TL	172.500,00 TL	27/08/2024
10	Hızırbey	4330	2	452,60	ARSA	5.000.000,00 TL	150.000,00 TL	27/08/2024
11	Hızırbey	4330	1	614,63	ARSA	7.100.000,00 TL	213.000,00 TL	27/08/2024
12	Deregümü	5230	1	276,25	ARSA	1.750.000,00 TL	52.500,00 TL	27/08/2024
13	Deregümü	3968	9	2894,79	ARSA	29.250.000,00 TL	877.500,00 TL	27/08/2024
14	Deregümü	5066	4	421,00	ARSA	3.000.000,00 TL	90.000,00 TL	27/08/2024
15	Deregümü	5062	2	475,06	ARSA	3.050.000,00 TL	91.500,00 TL	27/08/2024
16	Deregümü	5224	4	352,77	ARSA	2.500.000,00 TL	75.000,00 TL	27/08/2024
17	Deregümü	5231	9	411,17	ARSA	2.350.000,00 TL	70.500,00 TL	27/08/2024
18	Deregümü	5642	6	284,62	ARSA	1.750.000,00 TL	52.500,00 TL	27/08/2024
19	Deregümü	5642	13	463,82	ARSA	2.750.000,00 TL	82.500,00 TL	27/08/2024
20	Gülcü	3808	8	520,00	ARSA	5.200.000,00 TL	156.000,00 TL	27/08/2024
21	Gülcü	3808	20	552,36	ARSA	5.523.360,00 TL	165.700,80 TL	27/08/2024
22	Gülcü	3808	21	533,60	ARSA	5.336.600,00 TL	160.098,00 TL	27/08/2024

İlan olunur.