

## TAŞINMAZLAR SATILACAKTIR

### Aydın İli Yenipazar Belediye Başkanlığından:

1- Belediyemize ait, gerekli bilgileri aşağıdaki tabloda verilen taşınmazların; 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu 45. Maddesi gereğince Açık teklif usulüyle 28.08.2024 tarihinde Satış ihaleleri yapılacaktır.

MAHALLESİ	VASFI	ADA	PARSEL	M <sup>2</sup>	İHALE SAATİ	ÖDEME ŞEKLİ	İHALE BEDELİ TL	İHALE GEÇİCİ TEMİNATI TL	
1	Hacıköşeler	Tarla	148	42	194.928,41	15:00	Peşin	9.700.000,00	291.000,00
2	Hacıköşeler	Tarla	148	47	44.024,24	15:15	Peşin	2.500.000,00	75.000,00
3	Karacaören	Tarla	331	38	130.406,72	15:30	Peşin	7.000.000,00	210.000,00
4	Eğridere	Tarla Zeytinlik	113	3	5.692,88	15:45	Peşin	500.000,00	15.000,00

2- İhaleye katılmak isteyenler başvuru evraklarını en geç ihale günü saat 12.00 ye kadar ihale komisyonuna vermeleri gerekmektedir. Bu saatten sonra verilen evraklar değerlendirilmeye alınmayacaktır.

3- İhaleye katılacaklardan istenen belgeler:

A- Gerçek kişi olması halinde;

1. T.C. Kimlik Numarasını içerir Nüfus Cüzdan Sureti,

2. İkametgâh belgesi,

3. Noter tasdikli imza beyannamesi,

4. Geçici teminatın yatırıldığına ilişkin belge aslı.

5. Temsil durumunda Noter tasdikli vekâletname ve vekâlet edene ait imza beyannamesi,

6. Ortak girişim olması halinde Noter tasdikli Ortak Girişim Beyannamesi,

7. Belediyeye borcu olmadığına ilişkin Mali Hizmetler Müdürlüğünden alınacak borcu yoktur yazısı. (6183 sayılı Kanunun 48. Maddesine göre yapılandırılmış borçlar istisna kabul edilecektir)

B- Tüzel kişi olması halinde;

1. Tüzel kişinin siciline kayıtlı olduğu idareden (Dernekler Müdürlüğünden, Ticaret ve Sanayi Odasından, Ticaret Sicil Müdürlüğünden, İdare merkezinin bulunduğu yer Mahkemesinden veya ilgili Makamdan) kuruluşundan ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış tüzel kişinin siciline kayıtlı olduğuna ilişkin belge

2. Tüzel kişiler adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterce tasdikli imza sirküleri (Dernekler için ihaleye katılmak üzere yetkilendirdikleri kişiyi belirten karar defterinin ilgili sayfasının Noter tasdikli sureti ve yetkilinin Noter tasdikli imza beyannamesi),

3. Dernekler için Dernek Tüzüğü'nün noter tasdikli sureti,

4. Geçici teminat mektubu veya makbuzun aslı,

5. Temsil durumunda Noter tasdikli vekâletname ve vekâlet edene ait imza beyannamesi,

6. Kamu Tüzel Kişileri söz konusu olduğunda, tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin temsile yetkili olduğunu belirtir belge,

7. Ortak girişim olması halinde Noter tasdikli Ortak Girişim Beyannamesi,

8. Belediyeye borcu olmadığına ilişkin Mali Hizmetler Müdürlüğünden alınacak borcu yoktur yazısı. (6183 sayılı Kanununun 48. Maddesine göre yapılandırılmış borçlar istisna kabul edilecektir)

C- Ortak Girişim olması halinde:

Ortak girişimi oluşturan gerçek veya tüzel kişilerden her biri için, bu maddedeki (A) veya (B) bentlerinde belirtilen belgeler istenecektir.

4- 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu 6. Maddesinde yazılı kimseler gerek doğrudan gerekse vasıtalı olarak ihaleye giremezler.

5- Taşınmazların ihalelerine ait gerekli bilgiler ve şartlar ihale şartnamelerinde yazılı olup; şahsen Belediyeden ücretsiz olarak görülebilir.

6- Posta yoluyla yapılan hiçbir başvuru veya teklif kabul edilmeyecektir.

7- Belediye ihale günü ihale saatine kadar ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

Keyfiyet ilan olunur.

7221/1-1