

TAŞINMAZ SATILACAKTIR

İstanbul Valiliği Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığından:

1- İstanbul Valiliği Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığının mülkiyetinde bulunan İstanbul İli, Kadıköy İlçesi, Zühtüpaşa Mahallesi, Abdi Recep Peker Caddesi No:4 adresinde kâin 996 ada, 14 parsel nolu 274,00 m² brüt alanlı arsa ve üzerinde Bodrum+Zemin+2 Normal Kat+Açık alanlı terası bulunan betonarme bina, Başkanlığımızca 05.09.2024 tarihinde Perşembe günü Saat:10.00'da 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/a maddesine göre Kapalı Teklif Usulü ile ihale edilecektir.

İl/İççe Mahalle	Ada No	Parsel No.	Alanı (m ²)	Cinsi	İmar Durumu	Muhammen Satış Bedeli	Filili Durum	Geçici Teminat Bedeli	İhale Tarihi ve Saati
İstanbul/Kadıköy/ Zühtüpaşa	996	14	274,00	Arsa	Konut Alanı	45.000.000-TL	Bodrum+Zemin+2 Normal Kat+Açık alanlı terası bulunan betonarme bina	1.350.000-TL	05.09.2024 10:00

2- İhale İstanbul Valiliği Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı, Hırka-i Şerif Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı (Vatan Cad.) No:24 Fatih/İSTANBUL, 2. Kat Toplantı İhale Salonunda 05.09.2024 tarihinde Perşembe günü saat 10:00'da yapılacaktır.

3- Taşınmaz mal satış şartnamesi İstanbul Valiliği Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı Rehberlik ve Denetim Müdürlüğünde , Hırka-i Şerif Mah. Adnan Menderes Bulvarı No:64 /3. Kat 305 numaralı oda Fatih/İSTANBUL adresinde ücretsiz görülebilir ve 5.000,00-TL (Beşbintürlirası) bedelin, Vakıfbank Mercan Şubesi'nde bulunan TR 91 0001 5001 5800 7305 4411 72 Başkanlık hesabına yatırılması karşılığında satın alınabilir.

4- İHALEYE KATILABİLME ŞARTLARI

İhaleye katılabilmek için kanuni ikametgâh sahibi olmak, gerekli nitelik ve yeterliliğe haiz bulunmak, istenilen teminat ve belgeleri vermek zorunludur.

İstekliler şartnamelerde yazılı belgeleri eksiksiz vermek ve Türkiye'de tebligat için adres göstermek zorundadır.

İhaleye iştirak edecekler 5.000,00 TL bedel karşılığında şartname satın almak zorundadır.

İhaleye katılmak isteyen isteklilerin, tekliflerini 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37. maddesine göre hazırlayarak şartnamede belirtilen belgelerle kapalı zarf içerisinde ibraz etmeleri gerekmektedir.

Kare kodlu ve doğrulanabilir elektronik belgeler ile Geçici Teminat ve Teklif Mektubu hariç şartnamede istenilen tüm belgelerin, asıl veya noter tasdikli ya da aslı yerine ihaleden önce idarenin yetkili personeli tarafından "aslı idarece görülmüştür" veya bu anlama gelecek şerh düşülen ve aslı kendilerine iade edilen belgelerin suretlerini de verebilirler.

5- Taşınmazın satış bedeli, ihale onayının alıcıya tebliğinden itibaren 15 gün içerisinde peşin olarak tahsil edilecektir.

6- İhale ile ilgili olarak her türlü vergi, resmi harç, tapu harcı, alım satım giderleri vs. tüm giderleri ödemek, alıcıya aittir.

7- Taşınmazın satış ihalesine teklif verecekler; ihale zarflarını şartnamede belirtilen belgeler ile birlikte satış şartnamesi ve 2886 sayılı Kanunun 37. maddesine uygun olarak hazırlayarak 05.09.2024 Perşembe Saat:10.00'a kadar İstanbul Valiliği Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı Hırka-i Şerif Mah. Adnan Menderes Bulvarı No:64 Fatih/İSTANBUL adresindeki Rehberlik ve Denetim Müdürlüğüne sıra numaralı alındılar karşılığında verilebileceği gibi, iadeli taahhütlü posta vasıtasıyla da gönderilebilir. Belirtilen tarih ve saatten sonra verilen teklifler ve postadaki gecikmeler dikkate alınmayacaktır.

8- İhale komisyonu, gerekçesini kararda belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta tamamen serbesttir. Komisyonun ihaleyi yapmama kararına itiraz edilemez.

İlan Olunur.