

TAŞINMAZLAR SATILACAKTIR

Artvin İl Özel İdaresinden:

MADDE-1. Mülkiyeti Artvin İl Özel İdaresine ait, aşağıda tapu kayıt bilgileri verilen Artvin ili, Murgul ilçesinde 14 ve Borçka ilçesinde 1 olmak üzere toplam on beş (15) adet taşınmaz, 2886 sayılı Kanun'un 45'inci maddesine göre Açık Teklif Usulü (arttırma) ile satışı yapılmak üzere ihaleye çıkarılmıştır. (3065 sayılı Kanun'un 17. maddesinin 4.fikrasının (p) bendine göre K.D.V.'den istisna kapsamındadır.)

MADDE-2. İhale 10/09/2024 tarihinde Salı günü 10.00-13.30 saatleri arasında, Dere Mahallesi, Atatürk Caddesi, Defterdarlık Hizmet Binası No:1/B Kat:4 Merkez/ARTVİN adresindeki İl Encümeni toplantı salonunda yapılacaktır.

MADDE-3. Taşınmazların muhammen satış bedelleri aşağıda gösterildiği şekildedir.

MADDE-4. İhaleye katılabilmek için her taşınmaz için ayrı ayrı %3 oranında geçici teminat alınacaktır.

MADDE-5. Taşınmazların satışı peşin olarak yapılacak olup, ihaleyi kazanan talipli ihale kararının onaylanmasından itibaren onbeş (15) gün içinde ihale bedelini Artvin İl Özel İdaresi hesabına ödemek suretiyle taşınmazı teslim alacaktır.

MADDE-6. Teminat olarak 2886 sayılı Kanun'un 26'ncı maddesinde kabul edilen değerler dışındaki değerler teminat olarak kabul edilmez.

MADDE-7. İhaleye çıkarılan taşınmazlara ait düzenlenen şartname ve diğer belgeler Artvin İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğünde mesai saatleri içerisinde ücretsiz olarak temin edilebilir.

MADDE-8. İhaleye girebilmek için müracaat dilekçesi ile birlikte;

a) Taşınmaz için aşağıda belirtilen miktarda Artvin İl Özel İdaresi adına alınmış %3 oranında geçici teminatı nakit veya teminat mektubu olarak yatırıldığına dair belgeyi,

b) Ortak girişim olması halinde, Noter tasdikli Ortak Girişim Beyannamesi ile Ortaklarca imzalanan Ortaklık sözleşmesini,

c) İstekli adına vekâleten iştirak ediliyorsa, istekli adına teklifte bulunacak kişilerin vekâletnameleri ile vekâleten iştirak edenin noter tasdikli imza sirküleri, Kurum adına teklifte bulunacakların yetkili olduklarına dair Yetki Belgesini,

d) Gerçek kişiler için e-Devlet Kapısı üzerinden alınacak Yerleşim Yeri ve Diğer Adres Belgesini,

e) İl Özel İdaresine borçlu, icralı veya mahkemelik olmadığına dair belgeyi,

f) Taşınmaz Satış Şartnamesi ve ihale evraklarını, dosya halinde ihale saatinden önce İhale Komisyonu Başkanlığına teslim edeceklerdir.

MADDE- 9. Telgraf ve mektupla yapılacak müracaatlar kabul edilmez.

MADDE-10. İl Encümeni ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

SATIŞI YAPILACAK TAŞINMAZLARIN BİLGİLERİ

İLİ	İLÇESİ	MAH/ KÖY	ADA NO.	PARSEL NO.	NİTELİĞİ	ALANI/ YÜZÖLÇÜMÜ (M ²)	MUHAM. BEDEL (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT TUTARI %3 (TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
ARTVİN	MURGUL	DAMAR	107	44	TARLA	10.187,50	1.833.750,00	55.013,00	10.09.2024	10:00
ARTVİN	MURGUL	DAMAR	117	3	ARSA	362,80	117.910,00	3.538,00	10.09.2024	10:15
ARTVİN	MURGUL	DAMAR	117	4	ARSA	708,45	4.146.914,25	124.408,00	10.09.2024	10:30
ARTVİN	MURGUL	DAMAR	137	34	ARSA	410,27	106.670,20	3.201,00	10.09.2024	10:45
ARTVİN	MURGUL	DAMAR	137	39	KARGİR İKİ KATLI EV VE ARSA	219,76	57.137,60	1.715,00	10.09.2024	11:00
ARTVİN	MURGUL	DAMAR	137	80	ARSA	212,59	69.091,75	2.073,00	10.09.2024	11:15
ARTVİN	MURGUL	DAMAR	137	81	ARSA	598,19	194.411,75	5.833,00	10.09.2024	11:30
ARTVİN	MURGUL	DAMAR	137	83	ARSA	566,47	667.977,75	20.040,00	10.09.2024	11:45
ARTVİN	MURGUL	DAMAR	137	85	ARSA	4.617,98	1.467.778,76	44.034,00	10.09.2024	12:00
ARTVİN	MURGUL	DAMAR	137	107	ARSA	39.125,35	8.882.628,21	266.479,00	10.09.2024	12:15
ARTVİN	MURGUL	DAMAR	137	176	KARGİR BİR KATLI BİNA	109,96	35.737,00	1.073,00	10.09.2024	12:30
ARTVİN	MURGUL	DAMAR	137	177	ARSA	66,81	21.713,25	652,00	10.09.2024	12:45
ARTVİN	MURGUL	DAMAR	137	178	KARGİR BİR KATLI BİNA	47,72	15.509,00	466,00	10.09.2024	13:00
ARTVİN	MURGUL	GÖKTAŐ	171	1	TARLA	896,85	1.345.275,00	40.359,00	10.09.2024	13:15
ARTVİN	BORÇKA	BALCI	172	18	FINDIK BAHÇESİ	2.701,22	540.244,00	16.208,00	10.09.2024	13:30