

## TAŞINMAZ SATILACAKTIR

### Afyonkarahisar Belediye Başkanlığından:

01-) Mülkiyeti Belediyemize ait aşağıda mahallesi, ada, parsel, alanı, vasfı, muhammen bedeli ve geçici ihale teminatı yazılı olan, imar planlarımızda belirtildiği üzere 1 (bir) adet Arsa vasıflı gayrimenkulümüz, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 35. maddesinin (a) bendi gereğince, kapalı teklif (kapalı zarf) usulü ile 11/09/2024 tarihinde Karaman İş Merkezinde bulunan Belediye Hizmet Binası Encümen Salonunda, Encümen huzurunda aşağıdaki belirtilen saatte satılacaktır.

S. NO	MAHALLE	ADA	PARSEL	ALAN (m <sup>2</sup> )	VASFİ	İHALE SAATİ	MUHAMMEN BEDELİ- ₺	GEÇİCİ İHALE TEMİNATI- ₺
1-	YENİCE	997	1	1.734,79	Arsa	14.00	11.276.135,00	338.284,10

02-) İhale ile ilgili şartname her gün mesai saatleri içerisinde Karaman İş Merkezinde bulunan Belediye Hizmet Binası, Emlak ve İstimlak Müdürlüğünde görülebilir.

Yenice Mahallesiindeki Arsa vasıflı gayrimenkulümüzün ihalesine katılacak istekliler istenilen belgeleri ve teklif mektubunu kapalı zarf içerisinde son müracaat günü olan 11/09/2024 tarihi ihale saatine kadar Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne vermeleri gerekmektedir.

Kapalı teklif (kapalı zarf) usulü ile satışa çıkan gayrimenkulümüzün ihale ile ilgili ilan, vergi, resim ve harçları alıcısı tarafından peşin olarak Belediye veznesine yatırılacaktır.

03-) Satış İhalesine Katılacak Olanlar;

**İSTEKLİLERDEN İSTENECEK BELGELER (GERÇEK KİŞİ)**

01-) Dilekçe, (Satışa çıkan gayrimenkulün yerini bildiğine ve gördüğüne dair)

02-) Kanuni İkametgâh Belgesi, (İl Nüfus Müdürlüğünden veya e-devlet üzerinden)

03-) İmza Sirküleri, (Noterden tasdikli)

04-) Nüfus Kayıt Örneği, (İl Nüfus Müdürlüğünden veya e-devlet üzerinden)

05-) Ayrıca istekliler adına teklifte bulunanın vekâletnamesi ile vekâleten iştirak edenin

Noterden onaylı imza sirküsü.

06-) Geçici İhale Teminatı, (Teminat Mektubu verilmesi halinde limit içi ve süresiz olacak)

07-) Doküman (Şartname) Bedeli Makbuzu (₺ 500,00-)

**İSTEKLİLERDEN İSTENECEK BELGELER (TÜZEL KİŞİ)**

01-) Dilekçe, (Satışa çıkan gayrimenkulün yerini bildiğine ve gördüğüne dair)

02-) Ticaret ve Sanayi Odası Belgesi

03-) Ticaret Sicil Belgesi

04-) Şirketi temsil etme yetkisi ve yetkilinin Noterden imza sirküsü

05-) Ayrıca istekliler adına teklifte bulunanın vekâletnamesi ile vekâleten iştirak edenin

Noterden onaylı imza sirküsü.

06-) Geçici İhale Teminatı, (Teminat Mektubu verilmesi halinde limit içi ve süresiz olacak)

07-) Doküman (Şartname) Bedeli Makbuzu (₺ 500,00-)

- İdare ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

- Posta ile gönderilecek tekliflerin ilanda belirtilen son başvuru saatine kadar Komisyon

Başkanlığına ulaşması gerekmektedir. Postadaki gecikmeler dikkate alınmaz. Saat ayarında T.R.T. saat ayarı esastır.

**İLAN OLUNUR.**